

หัวข้อการศึกษาค้นคว้าด้วยตนเอง	ปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกซื้อคอนโดมิเนียม กรณีศึกษา โครงการคอนโดมิเนียม The Change Relax Condo
ชื่อผู้ศึกษา	นิรินธนา นอขุนทด
หลักสูตรศิลปศาสตรบัณฑิต	การพัฒนาสังคม
อาจารย์ที่ปรึกษา	อาจารย์ จันทร์เพ็ญ เกตุสำโรง
ปีการศึกษา	2562

บทคัดย่อ

การศึกษาวิจัยเรื่อง ปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกซื้อคอนโดมิเนียม กรณีศึกษา โครงการคอนโดมิเนียม The Change Relax Condo โดยมีวัตถุประสงค์ คือ 1) เพื่อศึกษา พฤติกรรมความต้องการในการเลือกซื้อคอนโดมิเนียม โครงการ The Change Relax Condo และ 2) เพื่อศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกซื้อคอนโดมิเนียม โครงการ The Change Relax Condo กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัยคือ ประชากรที่เป็นเจ้าของห้องชุดคอนโดมิเนียม โครงการ The Change Relax Condo โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการวิเคราะห์ข้อมูล สถิติที่ใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูลคือ ค่าร้อยละ ค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน

ผลการศึกษาพบว่า 1) พฤติกรรมความต้องการในการเลือกซื้อคอนโดมิเนียม โครงการ The Change Relax Condo กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่มีความต้องการรูปแบบห้องชุด ของคอนโดมิเนียม 1 ห้องนอน มีงบประมาณในการซื้อ 1,500,001 – 2,000,000 บาท มี ระยะเวลาที่ใช้พิจารณา 3 – 4 เดือน มีวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจซื้อคือ ต้องการเป็นส่วนตัว มีการค้นหาแหล่งข้อมูลจากอินเทอร์เน็ต มีจำนวนที่ไปเยี่ยมชม 2 ครั้ง มีบุคคลที่เป็นผู้ริเริ่ม ความคิดเป็นตัวท่านเพียงคนเดียว และมีลักษณะการตัดสินใจซื้อ ไปชมห้องตัวอย่างและ กลับมาปรึกษาครอบครัว และ 2) ปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกซื้อคอนโดมิเนียม โครงการ The Change Relax Condo กลุ่มตัวอย่างมีความคิดเห็นเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจ เลือกซื้อคอนโดมิเนียม โครงการ The Change Relax Condo ในภาพรวมอยู่ในระดับมากที่สุด เมื่อพิจารณาเป็นรายด้านแล้ว พบว่า ด้านที่มีค่าเฉลี่ยสูงที่สุดคือ ด้านคุณภาพ รองลงมาคือ ด้านราคา ด้านส่งเสริมการตลาด ด้านผลิตภัณฑ์ และด้านที่มีค่าเฉลี่ยน้อยที่สุดคือ ด้านการจัด จำหน่าย